



BILAGA 2

Sammanställning av föreslagna ändringar i Föreskrifter för VA-taxa

Gulmarkerad text i Bilaga 1 uppdateras efter beslut i kommunfullmäktige.

Gällande föreskrifter	Förslag	Kommentar
Gäller från och med 1 januari 2025.	Gäller från och med 1 januari 2027.	Uppdaterat datum.
<p>Förord</p> <p>Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412), i denna skrift även benämnd vattentjänstlagen, reglerar förhållandet mellan huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen samt ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde dels genom denna taxa, dels genom ”Allmänna bestämmelser för brukande av Göteborgs Stads allmänna vatten- och avloppsanläggning” (ABVA). Frågor som inte behandlas i denna taxa eller i ABVA, ska bedömas efter vattentjänstlagen eller tillämpad praxis.</p> <p>Göteborgs Stad är huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Göteborg. Huvudmannaskapet utövas av nämnden för kretslopp och vatten, med undantag av spillvattenrening och tillhörande avloppstunnelnät, som styrelsen för Gryaab utövar huvudmannaskap för. Avgifter enligt taxa betalas till förvaltningen Kretslopp och vatten.</p>	<p>Förord</p> <p>Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412), i denna skrift även benämnd vattentjänstlagen, reglerar förhållandet mellan huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen samt ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde dels genom denna taxa, dels genom ”Kommunala föreskrifter om användning av den allmänna VA-anläggningen i Göteborg” (KFVA). Frågor som inte behandlas i denna taxa eller i KFVA, ska bedömas efter vattentjänstlagen eller tillämpad praxis.</p> <p>Göteborgs Stad är huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Göteborg. Huvudmannaskapet utövas av kretslopp och vattennämnden, med undantag av spillvattenrening och tillhörande avloppstunnelnät, som styrelsen för Gryaab utövar huvudmannaskap för. Avgifter enligt taxa betalas till förvaltningen Kretslopp och vatten.</p>	<p>Förslag till nya kommunala föreskrifter KFVA, som ersätter ABVA 2017 – se KOV-2025-02704, KVN 2026-06-04 §21.</p> <p>”nämnden för Kretslopp och vatten” rättat till kretslopp och vattennämnden i stycket om huvudmannaskap</p>

<p>§2</p> <p>Med ”dagvatten” menas i denna taxa dag- och dräneringsvatten från fastighet och allmän plats</p>	<p>§2</p> <p>Med ”dagvatten” menas i denna taxa dag- och dränvatten från fastighet och allmän plats</p>	<p>Ordet dräneringsvatten ersätts av dränvatten. Ingen ändring i betydelse. Anpassning till KFVA.</p>
<p>§ 3 Fastighetstyper</p> <p>I dessa taxeföreskrifter avses följande:</p> <p>Småhusfastighet: Fastighet som enligt Skatteverket definieras som <i>småhusenhet</i> och är avsedd för bostadsändamål och som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.</p> <p>Övrig fastighet: Alla fastigheter som inte är småhusfastighet, till exempel flerbostadshus, industrier och offentlig verksamhet, och som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas.</p>	<p>§ 3 Fastighetstyper</p> <p>I dessa taxeföreskrifter avses följande:</p> <p>Småhusfastighet: Fastighet som enligt Skatteverket definieras som <i>småhusenhet</i> och är avsedd för bostadsändamål och som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.</p> <p>Övrig fastighet: Alla fastigheter som inte är småhusfastighet, till exempel flerbostadshus, industrier och offentlig verksamhet, och som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas.</p> <p>Byggnation som ska göras enligt gällande detaljplan, men där taxeringen ännu inte hunnit ändras, ska faktureras enligt gällande planbestämmelser.</p>	<p>Tillägg som syftar till att omhänderta otydlighet som kan uppstå när Skatteverkets taxering inte hunnit ändras när en tidigare småhusfastighet byggs om till flerbostadshus.</p>
<p>§ 3</p> <p>Då flera småhus har en gemensam förbindelsepunkt genom gemensamhetsanläggning definieras de som Övrig fastighet. Undantag från denna regel gäller vid debitering av bruksavgift för dagvatten enligt §12 punkt 2.</p>	<p>§ 3</p> <p>Då flera småhusfastigheter har en gemensam förbindelsepunkt genom gemensamhetsanläggning definieras de som Övrig fastighet. Undantag från denna regel gäller vid debitering av bruksavgift för dagvatten enligt §12 punkt 2.</p>	<p>Ordet <i>småhus</i> ändrat till <i>småhusfastigheter</i> för att förtydliga vad som avses.</p>
<p>§ 8</p> <p>Avledning av dag- och dräneringsvatten från fastighet och avledning av dagvatten från allmän plats anses såväl var för sig som tillsammans, utgöra ett va-ändamål</p>	<p>§ 8</p> <p>Avledning av dag- och dränvatten från fastighet och avledning av dagvatten från allmän plats anses såväl var för sig som tillsammans, utgöra ett va-ändamål</p>	<p>Ordet dräneringsvatten ersätts av dränvatten. Ingen ändring i betydelse. Anpassning till KFVA.</p>